



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июля 2020 г. № 2489р

**Об утверждении проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе
и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"



И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.07.2020 № 2489р

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе
и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га**

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2019 № 3052р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2019 № 3052р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск";

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 28.06.2016 № 2900/201/16-147947, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031010.

Проект межевания территории

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031010 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.02.2015 № 516р.

Территория находится в границах зоны среднеэтажных и многоэтажных жилых домов (кодовое обозначение Ж-7).

Характеристики земельных участков приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Исходные характеристики | Проектные характеристики |
|--|--------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:031010:ЗУ1 | 13033 | 29:22:031010:2 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "эксплуатация филиала начальной школы №51" с землями государственной собственности" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "эксплуатация филиала начальной школы №51" |
| 29:22:031010:ЗУ2 | 1904 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:ЗУ3 | 1915 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:ЗУ4 | 1240 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|--|---|
| 29:22:031010:3У5 | 2347 | 29:22:031010:389 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с землями государственной собственности" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" |
| 29:22:031010:3У6 | 1459 | 29:22:031010:8 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для размещения объектов физической культуры и спорта" с землями государственной собственности" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для размещения объектов физической культуры и спорта" |
| 29:22:031010:3У7 | 1625 | 29:22:031010:10 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "эксплуатация здания столовой" с землями государственной собственности" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "эксплуатация здания столовой" |
| 29:22:031010:3У8 | 752 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У9 | 1916 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У10 | 1725 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|-------------------------------------|--|
| 29:22:031010:3У11 | 2130 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У12 | 3520 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У13 | 2266 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У14 | 2228 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У15 | 2071 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У16 | 967 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У17 | 1290 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|-------------------------------------|--|
| 29:22:031010:3У18 | 4669 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У19 | 1334 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У20 | 1327 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У21 | 1052 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У22 | 667 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание" |
| 29:22:031010:3У23 | 1053 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У24 | 949 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|-------------------------------------|--|
| 29:22:031010:3У25 | 1048 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У26 | 806 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У27 | 803 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У28 | 1686 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У29 | 1019 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У30 | 1351 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У31 | 2771 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|-------------------------------------|--|
| 29:22:031010:3У32 | 1709 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)" |
| 29:22:031010:3У33 | 1040 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание" |
| 29:22:031010:3У34 | 2104 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У35 | 3313 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У36 | 1316 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У37 | 3778 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У38 | 2308 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|-------------------------------------|--|
| 29:22:031010:3У39 | 2276 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У40 | 1715 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У41 | 54 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание" |
| 29:22:031010:3У42 | 1494 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У43 | 1382 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У44 | 1492 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У45 | 1212 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|--|--|
| 29:22:031010:3У46 | 1152 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У47 | 414 | 29:22:031010:3У16 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У48 | 554 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031010:3У49 | 950 | 29:22:031010:390 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031010:3У50 | 86 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У51 | 959 | 29:22:031010:3У21 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У52 | 94 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|--|--|
| 29:22:031010:3У53 | 1843 | 29:22:031010:3У21 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031010:3У54 | 1542 | многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У55 | 2029 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У56 | 1105 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У57 | 1015 | 29:22:031010:3У17 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У58 | 278 | многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У59 | 585 | 29:22:031010:361 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|-----|---|--|
| 29:22:031010:3У60 | 985 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У61 | 902 | 29:22:031010:3У29 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У62 | 117 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У63 | 665 | 29:22:031010:3У36 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У64 | 651 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У65 | 743 | 29:22:031010:3У42 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У66 | 750 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|-----|---|--|
| 29:22:031010:3У67 | 422 | 29:22:031010:3У46 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У68 | 358 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У69 | 372 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |
| 29:22:031010:3У77 | 701 | 29:22:031010:3У26 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У78 | 808 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |
| 29:22:031010:3У79 | 700 | 29:22:031010:3У27 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |
| 29:22:031010:3У80 | 803 | | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|--------|--|--|
| 29:22:031010:3У70 | 18 263 | 29:22:031010:3У2 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У3 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У4 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У9 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У10 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У11 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|------------------------|------|--|---|
| | | 29:22:031010:3У12 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:387 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". 29:22:031010:3У54 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У57 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" | |
| 29:22:031010:3У70/чзУ1 | 337 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:4 |
| 29:22:031010:3У71 | 1703 | 29:22:031010:3У78 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение". 29:22:031010:3У80 Земли населенных пунктов. | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|------|---|---|
| | | <p>Разрешенное использование: "образование и просвещение". 29:22:031010:3У52 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение"</p> | |
| 29:22:031010:3У72 | 3085 | <p>29:22:031010:3У6 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для размещения объектов физической культуры и спорта". 29:22:031010:3У7 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "эксплуатация здания столовой"</p> | <p>Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "магазины"</p> |
| 29:22:031010:3У73 | 9910 | <p>29:22:031010:3У13 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У14 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У15 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" .</p> | <p>Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение"</p> |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|-------|--|--|
| | | 29:22:031010:3У48 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение". 29:22:031010:3У49 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение". 29:22:031010:3У53 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "образование и просвещение" | |
| 29:22:031010:3У74 | 11491 | 29:22:031010:3У19 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У20 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У51 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:3У55 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | | <p>"земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:ЗУ58 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:ЗУ62 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:ЗУ59 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:ЗУ32 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)". 29:22:031010:ЗУ63 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:ЗУ65 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования".</p> | |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|-------|---|--|
| | | 29:22:031010:3У68 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования" | |
| 29:22:031010:3У75 | 12518 | 29:22:031010:3У60 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У56 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У22 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание". 29:22:031010:3У23 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" 29:22:031010:3У24 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У25 Земли населенных пунктов. | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-------------------|-------|---|---|
| | | <p>Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У28 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У30 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования". 29:22:031010:3У31 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У61 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка"</p> | |
| 29:22:031010:3У76 | 27052 | <p>29:22:031010:3У33 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание". 29:22:031010:3У37 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование:</p> | <p>Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка"</p> |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | | <p>"малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У34 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У38 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У43 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:389 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". 29:22:031010:378 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". 29:22:031010:3У39 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> | |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | <p>29:22:031010:3У44 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> <p>29:22:031010:3У35 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> <p>29:22:031010:3У41 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание".</p> <p>29:22:031010:3У40 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> <p>29:22:031010:3У45 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> <p>29:22:031010:3У67 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".</p> <p>29:22:031010:379 Земли населенных пунктов.</p> | |

Продолжение таблицы 1

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|------------------------|------|---|--|
| | | Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" | |
| 29:22:031010:3У76/чзУ1 | 172 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:5 с разрешенным использованием "для эксплуатации ГРУ № 278" |
| 29:22:031010:3У76/чзУ2 | 111 | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктов. Для обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:3 с разрешенным использованием "эксплуатация трансформаторной подстанции (ТП № 27)" |
| 29:22:031010:3У81 | 1773 | 29:22:031010:3У64 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У66 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка". 29:22:031010:3У69 Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" | Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: "Образование и просвещение" |

1 этап:

1. Необходимо сформировать земельный участок, 29:22:031010:3У1 площадью 13033 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация филиала начальной школы №51" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:2, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Пушкинская, д. 6, и земель, находящихся в государственной собственности.

2. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 54, корп. 1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У2 площадью 1904 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 54, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У3 площадью 1915 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 26, корп. 3, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У4 площадью 1240 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

5. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У5 площадью 2347 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:389, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, ул. Пушкинская, д. 3, ул. Бергавинова, д. 16 и земель, находящихся в государственной собственности.

6. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У6 площадью 1459 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения объектов физической культуры и спорта" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:8, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 28, корпус 1 и земель, находящихся в государственной собственности.

7. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У7 площадью 1625 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация здания столовой" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:10, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Орджоникидзе, д. 28 и земель, находящихся в государственной собственности.

8. Необходимо сформировать земельный участок, 29:22:031010:ЗУ8, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, площадью 762 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

9. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 52, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ9 площадью 1916 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

10. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 50, корп. 1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ10 площадью 1725 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

11. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 50, корп. 2, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ11 площадью 2130 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

12. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 50, корп. 3, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ12 площадью 3520 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

13. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 24, корп. 3, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ13 площадью 2266 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

14. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 24, корп. 2, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ14 площадью 2228 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

15. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 24, корп. 1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ15 площадью

2071 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

16. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 26, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У16 площадью 967 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

17. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 50, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У17 площадью 1290 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

18. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У18, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, площадью 4669 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

19. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 22, корп. 2, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У19 площадью 1334 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

20. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 22, корп. 1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У20 площадью 1327 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

21. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 22, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У21 площадью 1052 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

22. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У22, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, площадью 667 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

23. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 46, корп. 1, необходимо

сформировать земельный участок 29:22:031010:3У23 площадью 1053 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

24. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Пушкинской, д. 4, корп.1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У24 площадью 949 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

25. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Пушкинской, д. 4, корп.2, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У25 площадью 1048 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

26. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 20, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У26 площадью 806 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

27. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 18, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У27 площадью 803 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

28. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 46, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У28 площадью 1686 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

29. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 44, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У29 площадью 1019 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

30. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У30, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, площадью 1351 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

31. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Пушкинской, д. 4, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ31 площадью 2771 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

32. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ32, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Пушкинской, площадью 1709 кв. м с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

33. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ33, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, площадью 1040 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

34. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 42, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ34 площадью 2104 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

35. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Пушкинской, д. 5, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ35 площадью 3313 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

36. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 16, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ36 площадью 1316 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

37. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, д. 33, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ37 площадью 3778 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

38. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных Маршалов, д. 2, корп. 1, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:ЗУ38 площадью 2308 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

39. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, д. 14, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У39 площадью 2276 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

40. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, д. 13, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У40 площадью 1715 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

41. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У41, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, площадью 54 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

42. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, д. 14, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У42 площадью 1494 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

43. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных Маршалов, д. 2, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У43 площадью 1382 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

44. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных Маршалов, д. 4, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У44 площадью 1492 кв. м с разрешенным использованием: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

45. Под объектом по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных Маршалов, д. 6, необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У45 площадью 1212 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

46. Необходимо сформировать земельный участок 29:22:031010:3У46, расположенный по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск, Северный территориальный округ, площадью 1152 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования" из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2 этап:

1. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У16 площадью 967 кв. м с разрешенным использованием "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У47 площадью 414 кв. м, разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У48 площадью 554 кв. м, разрешенное использование: "образование и просвещение".

2. Раздел земельного участка 29:22:031010:390 площадью 1036 кв. м с разрешенным использованием "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два участка:

29:22:031010:3У49 площадью 950 кв. м, разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031010:3У50 площадью 86 кв. м, разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования".

3. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У21 площадью 1052 кв. м с разрешенным использованием "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У51 площадью 959 кв. м, разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У52 площадью 94 кв. м, разрешенное использование: "образование и просвещение".

4. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У18 площадью 4669 кв. м с разрешенным использованием "земельные участки (территории) общего пользования" на четыре участка:

29:22:031010:3У53 площадью 1843 кв. м, разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031010:3У54 площадью 1542 кв. м, разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка";

29:22:031010:3У55 площадью 2029 кв. м, разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У56 площадью 1105 кв. м, разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".

5. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У17 площадью 1290 кв. м с разрешенным использованием "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У57 площадью 1015 кв. м, разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка";

29:22:031010:3У58 площадью 278 кв. м, разрешенное использование: "Земельные участки (территории) общего пользования".

6. Раздел земельного участка 29:22:031010:361 площадью 1572 кв. м с разрешенным использованием "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два участка:

29:22:031010:3У59 площадью 585 кв. м, разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У60 площадью 985 кв. м, разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".

7. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У29 площадью 1019 кв. м с разрешенным использованием "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У61 площадью 902 кв. м разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка";

29:22:031010:3У62 площадью 117 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования".

8. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У36 площадью 1316 кв. м с разрешенным использованием "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У63 площадью 665 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У64 площадью 651 кв. м разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".

9. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У42 площадью 1494 кв. м с разрешенным использованием "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У65 площадью 743 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У66 площадью 750 кв. м разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".

10. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У46 площадью 1152 кв. м с разрешенным использованием "земельные участки (территории) общего пользования" на три участка:

29:22:031010:3У67 площадью 422 кв. м разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка";

29:22:031010:3У68 площадью 358 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У69 площадью 372 кв. м разрешенное использование: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка".

11. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У26 площадью 806 кв. м с разрешенным использованием "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У77 площадью 701 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У78 площадью 808 кв. м разрешенное использование: "образование и просвещение".

12. Раздел земельного участка 29:22:031010:3У27 площадью 803 кв. м с разрешенным использованием "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" на два участка:

29:22:031010:3У79 площадью 700 кв. м разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования";

29:22:031010:3У80 площадью 803 кв. м разрешенное использование: "образование и просвещение".

3 этап:

1. Образование земельного участка 29:22:031010:ЗУ70 площадью 18263 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ2 (площадью 1904 кв. м),
29:22:031010:ЗУ3 (площадью 1915 кв. м),
29:22:031010:ЗУ4 (площадью 1240 кв. м),
29:22:031010:ЗУ9 (площадью 1916 кв. м),
29:22:031010:ЗУ10 (площадью 1725 кв. м),
29:22:031010:ЗУ11 (площадью 2130 кв. м),
29:22:031010:ЗУ12 (площадью 3520 кв. м),
29:22:031010:387 (площадью 1357 кв. м),
29:22:031010:ЗУ54 (площадью 1542 кв. м),
29:22:031010:ЗУ57 (площадью 1015 кв. м).

С целью обеспечения доступа к земельному участку с кадастровым номером 29:22:011103:4 образована часть земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:ЗУ70 – ЗУ70/чзу1 площадью 337 кв. м

2. Образование земельного участка 29:22:031010:ЗУ71 площадью 1703 кв. м с разрешенным использованием: "Образование и просвещение" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ78 (площадью 806 кв. м),
29:22:031010:ЗУ80 (площадью 803 кв. м),
29:22:031010:ЗУ52 (площадью 94 кв. м).

3. Образование земельного участка 29:22:031010:ЗУ72 площадью 3085 кв. м с разрешенным использованием: "магазины" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ6 (площадью 1459 кв. м),
29:22:031010:ЗУ7 (площадью 1625 кв. м).

4. Образование земельного участка 29:22:031010:ЗУ73 площадью 9910 кв. м с разрешенным использованием: "образование и просвещение" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ13 (площадью 2266 кв. м),
29:22:031010:ЗУ14 (площадью 2228 кв. м),
29:22:031010:ЗУ15 (площадью 2071 кв. м),
29:22:031010:ЗУ48 (площадью 554 кв. м),
29:22:031010:ЗУ49 (площадью 950 кв. м),
29:22:031010:ЗУ53 (площадью 1843 кв. м).

5. Образование земельного участка 29:22:031010:ЗУ74 площадью 11592 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ19 (площадью 1334 кв. м),
29:22:031010:ЗУ20 (площадью 1327 кв. м),
29:22:031010:ЗУ51 (площадью 959 кв. м),
29:22:031010:ЗУ55 (площадью 2029 кв. м),
29:22:031010:ЗУ58 (площадью 278 кв. м),

29:22:031010:3У62 (площадью 117 кв. м),
29:22:031010:3У59 (площадью 585 кв. м),
29:22:031010:3У32 (площадью 1709 кв. м),
29:22:031010:3У63 (площадью 665 кв. м),
29:22:031010:3У65 (площадью 743 кв. м),
29:22:031010:3У68 (площадью 358 кв. м),
29:22:031010:3У50 (площадью 86 кв. м),
29:22:031010:3У77 (площадью 701 кв. м),
29:22:031010:3У79 (площадью 700 кв. м).

6. Образование земельного участка 29:22:031010:3У75 площадью 12518 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:3У60 (площадью 985 кв. м),
29:22:031010:3У56 (площадью 1105 кв. м),
29:22:031010:3У22 (площадью 667 кв. м),
29:22:031010:3У23 (площадью 1053 кв. м),
29:22:031010:3У24 (площадью 949 кв. м),
29:22:031010:3У25 (площадью 1048 кв. м),
29:22:031010:3У28 (площадью 1686 кв. м),
29:22:031010:3У30 (площадью 1351 кв. м),
29:22:031010:3У31 (площадью 2771 кв. м),
29:22:031010:3У61 (площадью 902 кв. м).

7. Образование земельного участка 29:22:031010:3У76 площадью 27052 кв. м с разрешенным использованием: "Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:3У33 (площадью 1040 кв. м),
29:22:031010:3У37 (площадью 3778 кв. м),
29:22:031010:3У34 (площадью 2104 кв. м),
29:22:031010:3У38 (площадью 2308 кв. м),
29:22:031010:3У43 (площадью 1382 кв. м),
29:22:031010:389 (площадью 2334 кв. м),
29:22:031010:378 (площадью 2040 кв. м),
29:22:031010:3У39 (площадью 2276 кв. м),
29:22:031010:3У44 (площадью 1492 кв. м),
29:22:031010:3У35 (площадью 3313 кв. м),
29:22:031010:3У41 (площадью 54 кв. м),
29:22:031010:3У40 (площадью 1715 кв. м),
29:22:031010:3У45 (площадью 1212 кв. м),
29:22:031010:3У67 (площадью 422 кв. м),
29:22:031010:379 (площадью 1568 кв. м).

С целью обеспечения доступа к земельным участкам с кадастровыми номерами 29:22:011103:5 и 29:22:011103:3 образованы части земельного участка с кадастровым номером 29:22:031010:3У76 – 3У76/чзу1 площадью 172 кв. м и 3У76/чзу2 площадью 111 кв. м

8. Образование земельного участка 29:22:031010:3У81 площадью 1773 кв. м

с разрешенным использованием: "среднеэтажная многоквартирная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031010:ЗУ64 (площадью 651 кв. м),

29:22:031010:ЗУ66 (площадью 750 кв. м),

29:22:031010:ЗУ69 (площадью 372 кв. м).

В соответствии с градостроительным регламентом зоны Ж-7, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – среднеэтажные и многоэтажные жилые дома.

Таблица 2 – Каталог координат

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Координаты | |
|--|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:031010:ЗУ1 | 658179,00 | 2522024,85 |
| | 658169,20 | 2522052,55 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658087,82 | 2522117,55 |
| | 658035,81 | 2522099,04 |
| | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658179,00 | 2522024,85 |
| 29:22:031010:ЗУ2 | 658348,22 | 2521973,66 |
| | 658370,23 | 2521981,50 |
| | 658343,49 | 2522058,04 |
| | 658321,22 | 2522050,61 |
| | 658348,22 | 2521973,66 |
| 29:22:031010:ЗУ3 | 658321,21 | 2522050,64 |
| | 658298,94 | 2522043,25 |
| | 658309,12 | 2522014,39 |
| | 658326,20 | 2521965,84 |
| | 658348,22 | 2521973,66 |
| | 658321,21 | 2522050,64 |
| 29:22:031010:ЗУ4 | 658334,57 | 2522083,56 |
| | 658343,49 | 2522058,04 |
| | 658298,94 | 2522043,25 |
| | 658290,71 | 2522067,95 |
| | 658334,57 | 2522083,56 |
| 29:22:031010:ЗУ5 | 658034,41 | 2521957,14 |
| | 658074,22 | 2521970,27 |
| | 658055,20 | 2522023,51 |
| | 658015,80 | 2522009,46 |
| | 658025,49 | 2521982,18 |
| | 658034,41 | 2521957,14 |
| 29:22:031010:ЗУ6 | 658316,26 | 2522137,29 |
| | 658301,99 | 2522177,39 |
| | 658290,46 | 2522173,45 |
| | 658286,69 | 2522172,12 |
| | 658288,06 | 2522168,28 |
| | 658282,53 | 2522166,32 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| | 658269,23 | 2522161,59 |
| | 658282,47 | 2522125,16 |
| | 658316,26 | 2522137,29 |
| 29:22:031010:3У7 | 658269,23 | 2522161,59 |
| | 658288,06 | 2522168,28 |
| | 658286,69 | 2522172,12 |
| | 658301,99 | 2522177,39 |
| | 658287,77 | 2522217,52 |
| | 658253,35 | 2522205,28 |
| | 658269,23 | 2522161,59 |
| 29:22:031010:3У8 | 658271,76 | 2522121,31 |
| | 658282,47 | 2522125,16 |
| | 658269,23 | 2522161,59 |
| | 658253,35 | 2522205,28 |
| | 658249,67 | 2522203,97 |
| | 658258,36 | 2522180,49 |
| | 658251,73 | 2522178,28 |
| | 658261,25 | 2522151,28 |
| | 658271,76 | 2522121,31 |
| 29:22:031010:3У9 | 658326,20 | 2521965,84 |
| | 658317,19 | 2521991,46 |
| | 658250,82 | 2521967,95 |
| | 658260,13 | 2521942,22 |
| | 658326,20 | 2521965,84 |
| 29:22:031010:3У10 | 658250,82 | 2521967,95 |
| | 658317,19 | 2521991,46 |
| | 658309,12 | 2522014,39 |
| | 658242,45 | 2521991,09 |
| | 658250,82 | 2521967,95 |
| 29:22:031010:3У11 | 658242,45 | 2521991,09 |
| | 658309,12 | 2522014,39 |
| | 658298,94 | 2522043,25 |
| | 658232,63 | 2522019,19 |
| | 658242,45 | 2521991,09 |
| 29:22:031010:3У12 | 658232,63 | 2522019,19 |
| | 658298,94 | 2522043,25 |
| | 658290,71 | 2522067,95 |
| | 658282,43 | 2522091,33 |
| | 658215,72 | 2522067,59 |
| | 658232,63 | 2522019,19 |
| | 658232,63 | 2522019,19 |
| | 658276,59 | 2522070,70 |
| | 658273,86 | 2522079,33 |
| | 658264,18 | 2522076,46 |
| | 658266,88 | 2522067,55 |
| | 658276,59 | 2522070,70 |
| 29:22:031010:3У13 | 658215,72 | 2522067,59 |
| | 658205,32 | 2522097,35 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|------------|------------|
| | 658271,52 | 2522122,00 |
| | 658271,76 | 2522121,31 |
| | 658281,65 | 2522093,52 |
| | 658282,43 | 2522091,33 |
| | 658215,72 | 2522067,59 |
| 29:22:031010:3Y14 | 658205,32 | 2522097,35 |
| | 658271,56 | 2522122,02 |
| | 658261,25 | 2522151,28 |
| | 658194,72 | 2522127,60 |
| | 658205,32 | 2522097,35 |
| 29:22:031010:3Y15 | 658194,72 | 2522127,60 |
| | 658261,25 | 2522151,28 |
| | 658258,90 | 2522157,93 |
| | 658251,73 | 2522178,28 |
| | 658221,13 | 2522168,08 |
| | 658184,79 | 2522155,96 |
| | 658194,72 | 2522127,60 |
| 29:22:031010:3Y16 | 658221,13 | 2522168,08 |
| | 658258,36 | 2522180,49 |
| | 658249,67 | 2522203,97 |
| | 658222,61 | 2522194,33 |
| | 658210,15 | 2522189,65 |
| | 658211,91 | 2522189,17 |
| | 658213,65 | 2522187,56 |
| | 658215,77 | 2522183,21 |
| 29:22:031010:3Y17 | 658221,13 | 2522168,08 |
| | 658236,63 | 2521933,76 |
| | 658241,45 | 2521935,54 |
| | 658260,10 | 2521942,29 |
| | 658250,82 | 2521967,95 |
| | 658242,45 | 2521991,09 |
| | 658224,36 | 2521984,82 |
| | 658219,19 | 2521983,00 |
| | 658222,48 | 2521973,77 |
| 29:22:031010:3Y18 | 658236,63 | 2521933,76 |
| | 658242,45 | 2521991,09 |
| | 658232,63 | 2522019,19 |
| | 658215,44 | 2522067,49 |
| | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658169,20 | 2522052,55 |
| | 658178,99 | 2522024,87 |
| | 658171,70 | 2522022,25 |
| | 658181,06 | 2521996,32 |
| | 658189,43 | 2521972,43 |
| | 658192,84 | 2521963,19 |
| | 658209,42 | 2521969,11 |
| | 658222,48 | 2521973,77 |
| 658219,20 | 2521982,97 | |
| 658242,45 | 2521991,09 | |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| 29:22:031010:3У19 | 658169,20 | 2522052,55 |
| | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658182,75 | 2522103,72 |
| | 658154,48 | 2522094,29 |
| | 658169,20 | 2522052,55 |
| 29:22:031010:3У20 | 658182,75 | 2522103,72 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658154,48 | 2522094,29 |
| | 658182,75 | 2522103,72 |
| 29:22:031010:3У21 | 658175,79 | 2522163,40 |
| | 658171,38 | 2522175,77 |
| | 658131,64 | 2522162,04 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658175,79 | 2522163,40 |
| 29:22:031010:3У22 | 658198,06 | 2521919,93 |
| | 658189,76 | 2521942,83 |
| | 658163,93 | 2521933,73 |
| | 658172,15 | 2521910,84 |
| | 658198,06 | 2521919,93 |
| 29:22:031010:3У23 | 658163,93 | 2521933,73 |
| | 658189,76 | 2521942,83 |
| | 658199,07 | 2521946,25 |
| | 658193,02 | 2521963,25 |
| | 658189,43 | 2521972,43 |
| | 658153,85 | 2521960,06 |
| | 658155,92 | 2521954,67 |
| | 658163,93 | 2521933,73 |
| 29:22:031010:3У24 | 658153,85 | 2521960,06 |
| | 658189,43 | 2521972,43 |
| | 658181,04 | 2521996,31 |
| | 658145,29 | 2521983,41 |
| | 658153,85 | 2521960,06 |
| 29:22:031010:3У25 | 658145,29 | 2521983,41 |
| | 658181,04 | 2521996,31 |
| | 658171,72 | 2522022,20 |
| | 658135,81 | 2522009,26 |
| | 658145,29 | 2521983,41 |
| 29:22:031010:3У26 | 658131,67 | 2522161,96 |
| | 658079,06 | 2522143,24 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658135,58 | 2522147,99 |
| | 658135,88 | 2522148,61 |
| | 658131,67 | 2522161,96 |
| 29:22:031010:3У27 | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658079,06 | 2522143,24 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|------------|------------|
| | 658026,71 | 2522124,60 |
| | 658031,56 | 2522110,97 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| 29:22:031010:3У28 | 658172,15 | 2521910,84 |
| | 658163,93 | 2521933,73 |
| | 658153,85 | 2521960,06 |
| | 658150,55 | 2521969,07 |
| | 658125,25 | 2521959,37 |
| | 658138,08 | 2521924,75 |
| | 658146,26 | 2521901,57 |
| 29:22:031010:3У29 | 658172,15 | 2521910,84 |
| | 658106,97 | 2521887,55 |
| | 658146,26 | 2521901,57 |
| | 658138,08 | 2521924,75 |
| | 658099,03 | 2521910,63 |
| 29:22:031010:3У30 | 658106,97 | 2521887,55 |
| | 658103,33 | 2521912,18 |
| | 658090,74 | 2521946,13 |
| | 658125,25 | 2521959,37 |
| | 658138,08 | 2521924,75 |
| 29:22:031010:3У31 | 658103,33 | 2521912,18 |
| | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658090,74 | 2521946,13 |
| | 658150,55 | 2521969,07 |
| | 658135,81 | 2522009,26 |
| 29:22:031010:3У32 | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658106,97 | 2521887,55 |
| | 658099,03 | 2521910,63 |
| | 658103,33 | 2521912,18 |
| | 658090,74 | 2521946,13 |
| | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658035,81 | 2522099,04 |
| | 658026,71 | 2522124,60 |
| | 658020,12 | 2522122,26 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 658055,20 | 2522023,51 |
| | 658074,22 | 2521970,27 |
| | 658074,22 | 2521970,27 |
| | 658090,95 | 2521923,43 |
| 658104,13 | 2521886,54 | |
| 29:22:031010:3У33 | 658106,97 | 2521887,55 |
| | 658091,07 | 2521881,88 |
| | 658104,13 | 2521886,54 |
| | 658090,95 | 2521923,43 |
| | 658065,97 | 2521914,62 |
| | 658075,10 | 2521889,01 |
| | 658079,16 | 2521877,63 |
| | 658091,07 | 2521881,88 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|------------|------------|
| 29:22:031010:3У34 | 658065,97 | 2521914,62 |
| | 658090,95 | 2521923,43 |
| | 658074,22 | 2521970,27 |
| | 658034,42 | 2521957,14 |
| | 658037,64 | 2521948,05 |
| | 658051,41 | 2521909,44 |
| | 658065,97 | 2521914,62 |
| 29:22:031010:3У35 | 658015,80 | 2522009,46 |
| | 658055,20 | 2522023,51 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 657983,35 | 2522078,38 |
| | 657994,12 | 2522047,18 |
| | 658001,40 | 2522049,78 |
| | 658009,66 | 2522026,66 |
| | 658012,78 | 2522027,77 |
| | 658015,01 | 2522021,51 |
| | 658011,89 | 2522020,40 |
| | 658015,80 | 2522009,46 |
| | 658019,98 | 2522034,60 |
| | 658017,84 | 2522040,01 |
| | 658011,23 | 2522037,26 |
| | 658013,56 | 2522031,60 |
| | 658019,98 | 2522034,60 |
| | 658014,83 | 2522071,22 |
| | 658013,38 | 2522076,20 |
| | 658007,69 | 2522074,37 |
| | 658009,24 | 2522069,39 |
| 658014,83 | 2522071,22 | |
| 29:22:031010:3У36 | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 658020,12 | 2522122,26 |
| | 657977,69 | 2522107,15 |
| | 657987,43 | 2522079,79 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| 29:22:031010:3У37 | 657988,62 | 2521845,32 |
| | 658079,16 | 2521877,63 |
| | 658065,97 | 2521914,62 |
| | 657975,42 | 2521882,39 |
| | 657988,62 | 2521845,32 |
| 29:22:031010:3У38 | 657998,36 | 2521890,55 |
| | 658051,41 | 2521909,44 |
| | 658037,64 | 2521948,05 |
| | 657984,60 | 2521929,15 |
| | 657998,36 | 2521890,55 |
| 29:22:031010:3У39 | 657972,44 | 2521963,29 |
| | 658025,49 | 2521982,18 |
| | 658015,80 | 2522009,46 |
| | 658011,89 | 2522020,40 |
| | 657959,18 | 2522001,59 |
| | 657972,44 | 2521963,29 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| 29:22:031010:3У40 | 657949,19 | 2522031,65 |
| | 657994,12 | 2522047,18 |
| | 658001,40 | 2522049,78 |
| | 658009,66 | 2522026,66 |
| | 658005,16 | 2522025,05 |
| | 658007,39 | 2522018,79 |
| | 657959,18 | 2522001,59 |
| | 657949,19 | 2522031,65 |
| 29:22:031010:3У41 | 658015,01 | 2522021,51 |
| | 658012,78 | 2522027,77 |
| | 658005,16 | 2522025,05 |
| | 658007,39 | 2522018,79 |
| | 658015,01 | 2522021,51 |
| 29:22:031010:3У42 | 657938,42 | 2522062,84 |
| | 657983,35 | 2522078,38 |
| | 657987,43 | 2522079,79 |
| | 657977,69 | 2522107,15 |
| | 657928,86 | 2522089,77 |
| | 657938,42 | 2522062,84 |
| 29:22:031010:3У43 | 657975,42 | 2521882,39 |
| | 657998,36 | 2521890,55 |
| | 657984,60 | 2521929,15 |
| | 657979,26 | 2521944,14 |
| | 657956,41 | 2521935,81 |
| | 657975,42 | 2521882,39 |
| 29:22:031010:3У44 | 657956,41 | 2521935,81 |
| | 657979,26 | 2521944,14 |
| | 657972,44 | 2521963,29 |
| | 657959,18 | 2522001,59 |
| | 657935,87 | 2521993,50 |
| | 657956,41 | 2521935,81 |
| 29:22:031010:3У45 | 657935,87 | 2521993,50 |
| | 657959,18 | 2522001,59 |
| | 657949,19 | 2522031,65 |
| | 657943,81 | 2522047,25 |
| | 657919,70 | 2522038,92 |
| | 657935,87 | 2521993,50 |
| 29:22:031010:3У46 | 657919,70 | 2522038,92 |
| | 657943,81 | 2522047,25 |
| | 657938,42 | 2522062,84 |
| | 657928,86 | 2522089,77 |
| | 657904,67 | 2522081,16 |
| | 657919,70 | 2522038,92 |
| 29:22:031010:3У47 | 658251,72 | 2522178,29 |
| | 658258,36 | 2522180,49 |
| | 658249,67 | 2522203,97 |
| | 658222,61 | 2522194,33 |
| | 658250,79 | 2522180,95 |
| | 658251,72 | 2522178,29 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| 29:22:031010:3У48 | 658251,73 | 2522178,29 |
| | 658250,79 | 2522180,95 |
| | 658222,61 | 2522194,33 |
| | 658210,15 | 2522189,65 |
| | 658211,91 | 2522189,17 |
| | 658213,65 | 2522187,56 |
| | 658215,77 | 2522183,21 |
| | 658221,13 | 2522168,08 |
| | 658251,73 | 2522178,29 |
| 29:22:031010:3У49 | 658179,12 | 2522154,07 |
| | 658184,79 | 2522155,96 |
| | 658221,13 | 2522168,05 |
| | 658215,77 | 2522183,21 |
| | 658213,65 | 2522187,56 |
| | 658211,91 | 2522189,17 |
| | 658210,15 | 2522189,65 |
| | 658183,77 | 2522180,20 |
| | 658175,79 | 2522163,40 |
| 29:22:031010:3У50 | 658179,12 | 2522154,07 |
| | 658175,79 | 2522163,40 |
| | 658183,74 | 2522180,14 |
| | 658171,39 | 2522175,73 |
| 29:22:031010:3У51 | 658175,79 | 2522163,41 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658175,79 | 2522163,40 |
| | 658171,38 | 2522175,77 |
| | 658144,36 | 2522166,48 |
| | 658135,87 | 2522148,61 |
| 29:22:031010:3У52 | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658135,87 | 2522148,61 |
| | 658144,34 | 2522166,42 |
| | 658131,64 | 2522162,04 |
| 29:22:031010:3У53 | 658135,87 | 2522148,61 |
| | 658215,72 | 2522067,59 |
| | 658205,32 | 2522097,35 |
| | 658194,72 | 2522127,61 |
| | 658184,79 | 2522155,96 |
| | 658179,12 | 2522154,07 |
| | 658175,79 | 2522163,41 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658182,75 | 2522103,72 |
| 29:22:031010:3У54 | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658215,72 | 2522067,59 |
| | 658224,36 | 2521984,82 |
| | 658242,45 | 2521991,10 |
| 29:22:031010:3У54 | 658232,62 | 2522019,21 |
| | 658215,72 | 2522067,59 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658224,36 | 2521984,82 |
| 29:22:031010:3Y55 | 658209,42 | 2521969,11 |
| | 658222,41 | 2521973,71 |
| | 658219,18 | 2521982,96 |
| | 658224,37 | 2521984,78 |
| | 658197,87 | 2522061,23 |
| | 658169,25 | 2522052,55 |
| | 658178,99 | 2522024,87 |
| | 658188,25 | 2522028,19 |
| | 658209,42 | 2521969,11 |
| 29:22:031010:3Y56 | 658192,84 | 2521963,19 |
| | 658209,42 | 2521969,13 |
| | 658188,24 | 2522028,22 |
| | 658179,19 | 2522024,92 |
| | 658171,71 | 2522022,22 |
| | 658181,06 | 2521996,32 |
| | 658189,37 | 2521972,41 |
| | 658192,84 | 2521963,19 |
| 29:22:031010:3Y57 | 658241,45 | 2521935,54 |
| | 658260,13 | 2521942,22 |
| | 658250,82 | 2521967,95 |
| | 658242,45 | 2521991,09 |
| | 658224,37 | 2521984,78 |
| | 658241,45 | 2521935,54 |
| 29:22:031010:3Y58 | 658236,63 | 2521933,76 |
| | 658241,44 | 2521935,54 |
| | 658224,37 | 2521984,78 |
| | 658219,20 | 2521982,98 |
| | 658222,41 | 2521973,71 |
| | 658236,63 | 2521933,76 |
| 29:22:031010:3Y59 | 658223,78 | 2521929,03 |
| | 658236,63 | 2521933,76 |
| | 658222,46 | 2521973,76 |
| | 658209,42 | 2521969,13 |
| | 658223,78 | 2521929,03 |
| 29:22:031010:3Y60 | 658198,06 | 2521919,97 |
| | 658223,76 | 2521929,02 |
| | 658209,43 | 2521969,09 |
| | 658192,84 | 2521963,19 |
| | 658199,05 | 2521946,30 |
| | 658189,73 | 2521942,92 |
| | 658198,06 | 2521919,97 |
| 29:22:031010:3Y61 | 658146,25 | 2521901,58 |
| | 658138,08 | 2521924,75 |
| | 658103,29 | 2521912,17 |
| | 658111,77 | 2521889,26 |
| | 658146,25 | 2521901,58 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| 29:22:031010:3У62 | 658106,97 | 2521887,55 |
| | 658111,77 | 2521889,26 |
| | 658103,29 | 2521912,17 |
| | 658099,03 | 2521910,63 |
| | 658106,97 | 2521887,55 |
| 29:22:031010:3У63 | 657987,44 | 2522079,79 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 658024,91 | 2522108,60 |
| | 657982,55 | 2522093,52 |
| | 657987,44 | 2522079,79 |
| 29:22:031010:3У64 | 657982,55 | 2522093,52 |
| | 658024,91 | 2522108,60 |
| | 658020,12 | 2522122,26 |
| | 657977,69 | 2522107,15 |
| | 657982,55 | 2522093,52 |
| 29:22:031010:3У65 | 657987,4 | 2522080 |
| | 657982,5 | 2522094 |
| | 657933,7 | 2522076 |
| | 657938,4 | 2522063 |
| | 657983,3 | 2522078 |
| | 657987,4 | 2522080 |
| 29:22:031010:3У66 | 657982,56 | 2522093,47 |
| | 657977,69 | 2522107,15 |
| | 657928,86 | 2522089,77 |
| | 657933,69 | 2522076,13 |
| | 657982,56 | 2522093,47 |
| 29:22:031010:3У67 | 657919,70 | 2522038,92 |
| | 657943,80 | 2522047,25 |
| | 657938,41 | 2522062,84 |
| | 657914,16 | 2522054,49 |
| | 657919,70 | 2522038,92 |
| 29:22:031010:3У68 | 657914,16 | 2522054,49 |
| | 657938,41 | 2522062,84 |
| | 657933,70 | 2522076,09 |
| | 657909,52 | 2522067,53 |
| | 657914,16 | 2522054,49 |
| 29:22:031010:3У69 | 657909,52 | 2522067,53 |
| | 657933,70 | 2522076,09 |
| | 657928,84 | 2522089,76 |
| | 657904,67 | 2522081,16 |
| | 657909,52 | 2522067,53 |
| 29:22:031010:3У70 | 658370,23 | 2521981,50 |
| | 658334,58 | 2522083,54 |
| | 658337,83 | 2522084,70 |
| | 658328,73 | 2522110,28 |
| | 658281,65 | 2522093,52 |
| | 658282,43 | 2522091,33 |
| | 658197,87 | 2522061,24 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|------------------------|-----------|------------|
| | 658241,45 | 2521935,54 |
| | 658370,23 | 2521981,50 |
| | 658276,59 | 2522070,70 |
| | 658273,86 | 2522079,33 |
| | 658264,18 | 2522076,46 |
| | 658266,88 | 2522067,55 |
| | 658276,59 | 2522070,70 |
| 29:22:031010:3У70/чзУ1 | 658266,25 | 2522069,61 |
| | 658264,81 | 2522074,40 |
| | 658200,98 | 2522052,27 |
| | 658202,61 | 2522047,54 |
| | 658266,25 | 2522069,61 |
| 29:22:031010:3У71 | 658026,71 | 2522124,60 |
| | 658031,56 | 2522110,97 |
| | 658135,58 | 2522147,99 |
| | 658144,36 | 2522166,48 |
| | 658131,64 | 2522162,04 |
| | 658079,06 | 2522143,24 |
| | 658026,71 | 2522124,60 |
| 29:22:031010:3У72 | 658282,47 | 2522125,16 |
| | 658316,26 | 2522137,29 |
| | 658287,77 | 2522217,52 |
| | 658253,35 | 2522205,28 |
| | 658282,47 | 2522125,16 |
| 29:22:031010:3У73 | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658282,43 | 2522091,33 |
| | 658281,65 | 2522093,52 |
| | 658271,76 | 2522121,31 |
| | 658271,52 | 2522122,00 |
| | 658261,25 | 2522151,28 |
| | 658250,79 | 2522180,95 |
| | 658222,61 | 2522194,33 |
| | 658210,15 | 2522189,65 |
| | 658183,77 | 2522180,20 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658197,87 | 2522061,24 |
| 29:22:031010:3У74 | 658223,78 | 2521929,03 |
| | 658241,45 | 2521935,54 |
| | 658197,87 | 2522061,24 |
| | 658167,62 | 2522146,21 |
| | 658183,77 | 2522180,20 |
| | 658171,38 | 2522175,77 |
| | 658144,36 | 2522166,48 |
| | 658135,58 | 2522147,99 |
| | 658031,56 | 2522110,97 |
| | 658026,71 | 2522124,60 |
| | 658020,12 | 2522122,26 |
| | 658024,91 | 2522108,60 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|------------------------|------------|------------|
| | 657909,52 | 2522067,53 |
| | 657914,16 | 2522054,49 |
| | 657938,42 | 2522062,84 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 658104,13 | 2521886,54 |
| | 658111,77 | 2521889,26 |
| | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658035,81 | 2522099,04 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |
| | 658179,00 | 2522024,85 |
| | 658188,24 | 2522028,22 |
| 29:22:031010:3У75 | 658223,78 | 2521929,03 |
| | 658223,78 | 2521929,03 |
| | 658188,24 | 2522028,22 |
| | 658135,81 | 2522009,26 |
| | 658075,71 | 2521987,22 |
| | 658090,74 | 2521946,13 |
| | 658111,77 | 2521889,26 |
| | 658172,15 | 2521910,84 |
| 29:22:031010:3У76 | 658223,78 | 2521929,03 |
| | 658104,13 | 2521886,54 |
| | 658029,86 | 2522094,44 |
| | 657938,42 | 2522062,84 |
| | 657914,16 | 2522054,49 |
| | 657988,62 | 2521845,32 |
| | 658104,13 | 2521886,54 |
| | 658019,98 | 2522034,60 |
| | 658017,84 | 2522040,01 |
| | 658011,23 | 2522037,26 |
| | 658013,56 | 2522031,60 |
| | 658019,98 | 2522034,60 |
| | 658014,83 | 2522071,22 |
| | 658013,38 | 2522076,20 |
| 658007,69 | 2522074,37 | |
| 29:22:031010:3У76/чзУ1 | 658009,24 | 2522069,39 |
| | 658014,83 | 2522071,22 |
| | 658047,19 | 2522045,92 |
| | 658045,24 | 2522051,41 |
| | 658017,84 | 2522040,01 |
| 29:22:031010:3У76/чзУ2 | 658019,98 | 2522034,60 |
| | 658047,19 | 2522045,92 |
| | 658035,52 | 2522078,61 |
| | 658033,84 | 2522083,30 |
| 29:22:031010:3У77 | 658013,38 | 2522076,20 |
| | 658014,83 | 2522071,22 |
| | 658035,52 | 2522078,61 |
| | 658087,82 | 2522117,55 |
| | 658139,83 | 2522136,06 |

Продолжение таблицы 2

| 1 | 2 | 3 |
|-------------------|-----------|------------|
| | 658135,87 | 2522148,61 |
| | 658135,58 | 2522147,99 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658087,82 | 2522117,55 |
| 29:22:031010:3У78 | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658135,58 | 2522147,99 |
| | 658135,87 | 2522148,61 |
| | 658131,64 | 2522162,04 |
| | 658079,06 | 2522143,24 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| 29:22:031010:3У79 | 658087,82 | 2522117,55 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658031,56 | 2522110,97 |
| | 658035,81 | 2522099,04 |
| | 658087,82 | 2522117,55 |
| 29:22:031010:3У80 | 658031,56 | 2522110,97 |
| | 658083,73 | 2522129,54 |
| | 658079,06 | 2522143,24 |
| | 658026,71 | 2522124,60 |
| | 658031,56 | 2522110,97 |
| 29:22:031010:3У81 | 658024,91 | 2522108,60 |
| | 658020,12 | 2522122,26 |
| | 657904,67 | 2522081,16 |
| | 657909,52 | 2522067,53 |
| | 658024,91 | 2522108,60 |

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

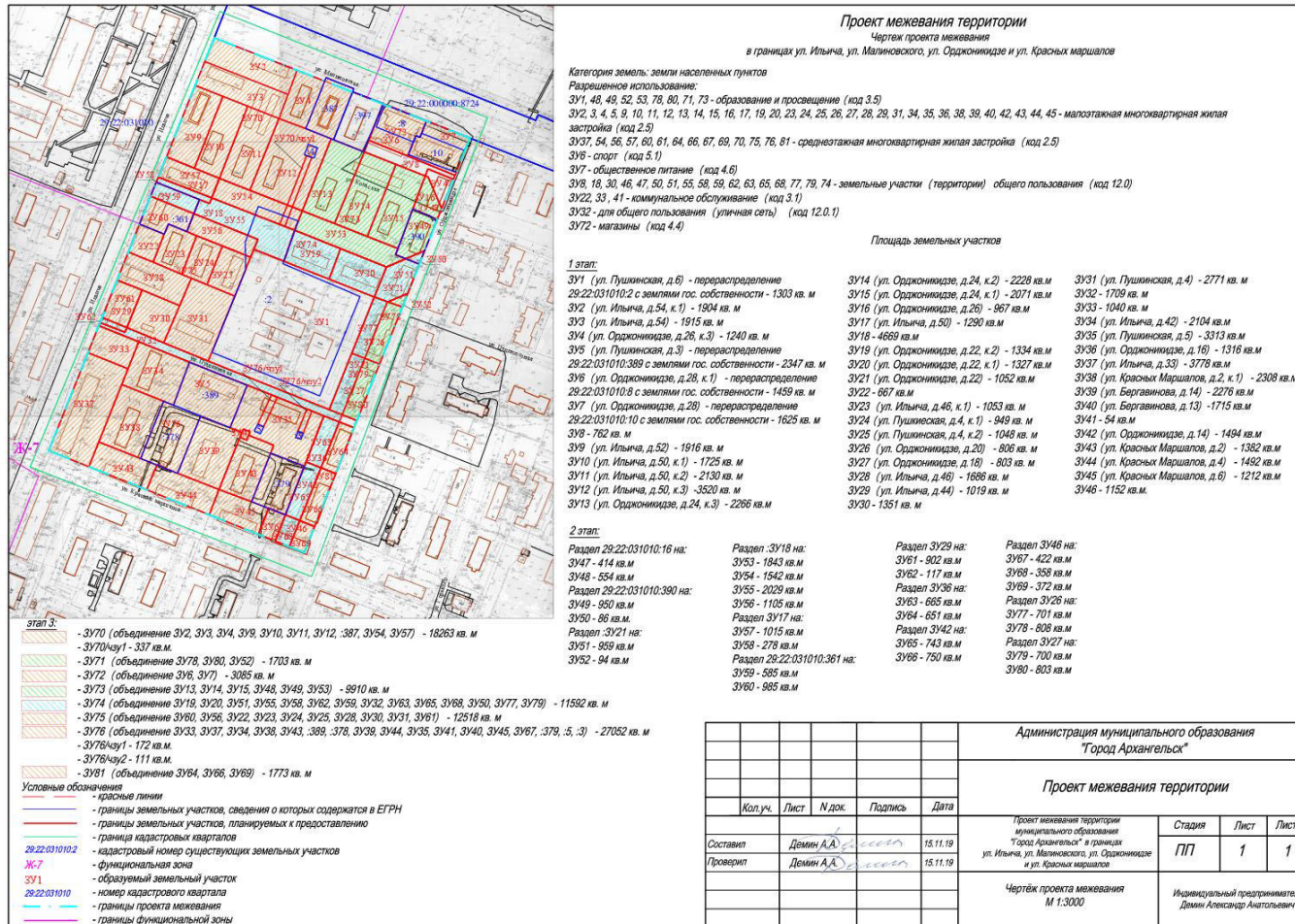
частично в границах санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии

с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс).

Границы территорий объектов культурного наследия, границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Приложение
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов площадью 10,3552 га



Проект межевания территории

Чертеж проекта межевания

в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование:

ЗУ1, 48, 49, 52, 53, 78, 80, 71, 73 - образование и просвещение (код 3.5)

ЗУ2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45 - малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.5)

ЗУ37, 54, 56, 57, 60, 61, 64, 66, 67, 69, 70, 75, 76, 81 - среднеэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.5)

ЗУ6 - спорт (код 5.1)

ЗУ7 - общественное питание (код 4.6)

ЗУ8, 18, 30, 46, 47, 50, 51, 55, 58, 59, 62, 63, 65, 68, 77, 79, 74 - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

ЗУ22, 33, 41 - коммунальное обслуживание (код 3.1)

ЗУ32 - для общего пользования (уличная сеть) (код 12.0.1)

ЗУ72 - магазины (код 4.4)

Площадь земельных участков

1 этап:

ЗУ1 (ул. Пушкинская, д.6) - перераспределение

29:22:031010:2 с землями гос. собственности - 1303 кв. м

ЗУ2 (ул. Ильича, д.54, к.1) - 1904 кв. м

ЗУ3 (ул. Ильича, д.54) - 1915 кв. м

ЗУ4 (ул. Орджоникидзе, д.26, к.3) - 1240 кв. м

ЗУ5 (ул. Пушкинская, д.3) - перераспределение

29:22:031010:389 с землями гос. собственности - 2347 кв. м

ЗУ6 (ул. Орджоникидзе, д.28, к.1) - перераспределение

29:22:031010:8 с землями гос. собственности - 1459 кв. м

ЗУ7 (ул. Орджоникидзе, д.28) - перераспределение

29:22:031010:10 с землями гос. собственности - 1625 кв. м

ЗУ8 - 762 кв. м

ЗУ9 (ул. Ильича, д.52) - 1916 кв. м

ЗУ10 (ул. Ильича, д.50, к.1) - 1725 кв. м

ЗУ11 (ул. Ильича, д.50, к.2) - 2130 кв. м

ЗУ12 (ул. Ильича, д.50, к.3) - 3520 кв. м

ЗУ13 (ул. Орджоникидзе, д.24, к.3) - 2266 кв. м

ЗУ14 (ул. Орджоникидзе, д.24, к.2) - 2228 кв. м

ЗУ15 (ул. Орджоникидзе, д.24, к.1) - 2071 кв. м

ЗУ16 (ул. Орджоникидзе, д.26) - 967 кв. м

ЗУ17 (ул. Ильича, д.50) - 1290 кв. м

ЗУ18 - 4669 кв. м

ЗУ19 (ул. Орджоникидзе, д.22, к.2) - 1334 кв. м

ЗУ20 (ул. Орджоникидзе, д.22, к.1) - 1327 кв. м

ЗУ21 (ул. Орджоникидзе, д.22) - 1052 кв. м

ЗУ22 - 667 кв. м

ЗУ23 (ул. Ильича, д.46, к.1) - 1053 кв. м

ЗУ24 (ул. Пушкинская, д.4, к.1) - 949 кв. м

ЗУ25 (ул. Пушкинская, д.4, к.2) - 1048 кв. м

ЗУ26 (ул. Орджоникидзе, д.20) - 806 кв. м

ЗУ27 (ул. Орджоникидзе, д.18) - 803 кв. м

ЗУ28 (ул. Ильича, д.46) - 1686 кв. м

ЗУ29 (ул. Ильича, д.44) - 1019 кв. м

ЗУ30 - 1351 кв. м

ЗУ31 (ул. Пушкинская, д.4) - 2771 кв. м

ЗУ32 - 1709 кв. м

ЗУ33 - 1040 кв. м

ЗУ34 (ул. Ильича, д.42) - 2104 кв. м

ЗУ35 (ул. Пушкинская, д.5) - 3313 кв. м

ЗУ36 (ул. Орджоникидзе, д.16) - 1316 кв. м

ЗУ37 (ул. Ильича, д.33) - 3778 кв. м

ЗУ38 (ул. Красных Маршалов, д.2, к.1) - 2308 кв. м

ЗУ39 (ул. Бергавинова, д.14) - 2276 кв. м

ЗУ40 (ул. Бергавинова, д.13) - 1715 кв. м

ЗУ41 - 54 кв. м

ЗУ42 (ул. Орджоникидзе, д.14) - 1494 кв. м

ЗУ43 (ул. Красных Маршалов, д.2) - 1382 кв. м

ЗУ44 (ул. Красных Маршалов, д.4) - 1492 кв. м

ЗУ45 (ул. Красных Маршалов, д.6) - 1212 кв. м

ЗУ46 - 1152 кв. м

2 этап:

Раздел 29:22:031010:16 на:

ЗУ47 - 414 кв. м

ЗУ48 - 554 кв. м

Раздел 29:22:031010:390 на:

ЗУ49 - 950 кв. м

ЗУ50 - 86 кв. м

Раздел :ЗУ21 на:

ЗУ51 - 959 кв. м

ЗУ52 - 94 кв. м

Раздел :ЗУ18 на:

ЗУ53 - 1843 кв. м

ЗУ54 - 1542 кв. м

ЗУ55 - 2029 кв. м

ЗУ56 - 1105 кв. м

ЗУ57 - 1015 кв. м

ЗУ58 - 278 кв. м

Раздел 29:22:031010:361 на:

ЗУ59 - 585 кв. м

ЗУ60 - 985 кв. м

Раздел ЗУ29 на:

ЗУ61 - 902 кв. м

ЗУ62 - 117 кв. м

Раздел ЗУ36 на:

ЗУ63 - 665 кв. м

ЗУ64 - 651 кв. м

Раздел ЗУ17 на:

ЗУ65 - 743 кв. м

ЗУ66 - 750 кв. м

Раздел ЗУ46 на:

ЗУ67 - 422 кв. м

ЗУ68 - 358 кв. м

ЗУ69 - 372 кв. м

Раздел ЗУ26 на:

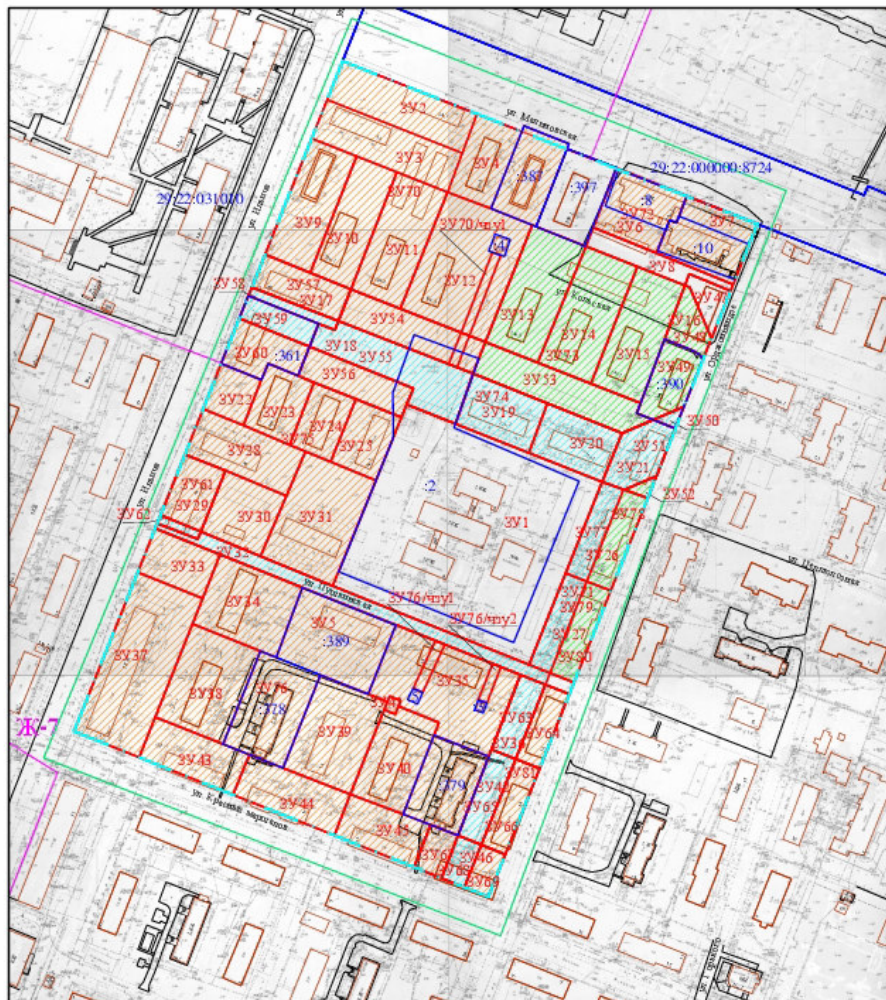
ЗУ77 - 701 кв. м

ЗУ78 - 808 кв. м

Раздел ЗУ27 на:

ЗУ79 - 700 кв. м

ЗУ80 - 803 кв. м



этап 3:

- ЗУ70 (объединение ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, :387, ЗУ54, ЗУ57) - 18263 кв. м
- ЗУ70/чзу1 - 337 кв. м.
- ЗУ71 (объединение ЗУ78, ЗУ80, ЗУ52) - 1703 кв. м
- ЗУ72 (объединение ЗУ6, ЗУ7) - 3085 кв. м
- ЗУ73 (объединение ЗУ13, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ48, ЗУ49, ЗУ53) - 9910 кв. м
- ЗУ74 (объединение ЗУ19, ЗУ20, ЗУ51, ЗУ55, ЗУ58, ЗУ62, ЗУ59, ЗУ32, ЗУ63, ЗУ65, ЗУ68, ЗУ50, ЗУ77, ЗУ79) - 11592 кв. м
- ЗУ75 (объединение ЗУ60, ЗУ56, ЗУ22, ЗУ23, ЗУ24, ЗУ25, ЗУ28, ЗУ30, ЗУ31, ЗУ61) - 12518 кв. м
- ЗУ76 (объединение ЗУ33, ЗУ37, ЗУ34, ЗУ38, ЗУ43, :389, :378, ЗУ39, ЗУ44, ЗУ35, ЗУ41, ЗУ40, ЗУ45, ЗУ67, :379, :5, :3) - 27052 кв. м
- ЗУ76/чзу1 - 172 кв. м.
- ЗУ76/чзу2 - 111 кв. м.
- ЗУ81 (объединение ЗУ64, ЗУ66, ЗУ69) - 1773 кв. м

Условные обозначения

- красные линии
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы земельных участков, планируемых к предоставлению
- граница кадастровых кварталов
- кадастровый номер существующих земельных участков
- функциональная зона
- образуемый земельный участок
- номер кадастрового квартала
- границы проекта межевания
- границы функциональной зоны

| | | | | | | | | | | | |
|---|---------|------------|--------|---------|---|--------|------|--------|----|---|---|
| Администрация муниципального образования "Город Архангельск" | | | | | | | | | | | |
| Проект межевания территории | | | | | | | | | | | |
| | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | | | | | | |
| Составил | | Демин А.А. | | | 15.11.19 | | | | | | |
| Проверил | | Демин А.А. | | | 15.11.19 | | | | | | |
| Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Малиновского, ул. Орджоникидзе и ул. Красных маршалов | | | | | <table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПП</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> | Стадия | Лист | Листов | ПП | 1 | 1 |
| Стадия | Лист | Листов | | | | | | | | | |
| ПП | 1 | 1 | | | | | | | | | |
| Чертеж проекта межевания М 1:3000 | | | | | Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич | | | | | | |